

Зарегистрировано « 8 » 10/2008 20 г.  
государственный регистрационный номер

1 - 01 - 04449 - 12 -

Региональное отделение Федеральной  
службы по финансовым рынкам в Северо-  
Западном федеральном округе

(указывается наименование регистрирующего органа)

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)

## РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ АКЦИЙ

Открытое акционерное общество «Источник»

Категория (тип) размещенных акций – обыкновенные именные

Форма – бездокументарные

Номинальная стоимость – 1 000 (Одна тысяча) рублей

Количество – 5 456 (Пять тысяч четыреста пятьдесят шесть)

Способ размещения акций - приобретение акций единственным учредителем  
акционерного общества

Утверждено решением внеочередного общего собрания акционеров Открытого  
акционерного общества «Источник»,  
принятым 20 февраля 2008 г., Протокол от 20 февраля 2008 г. № 6/н,

на основании Решения об учреждении Открытого акционерного общества «Источник»  
от 14 декабря 2007 г., Решение конкурсного управляющего МУП «Водоканал» № 6/н от  
14 декабря 2007 г.

Место нахождения эмитента и контактные телефоны с указанием междугороднего  
кода: 238150, Калининградская область, г. Черняховск, ул. Октябрьская, д. 5,  
телефон 8-9062-30-12-54

Генеральный директор  
ОАО «Источник»

Патрусов Е.В.

Дата 20 февраля 2008 г.



**1. Вид ценных бумаг**  
акции именные.

**2. Категория (тип) размещенных акций**  
обыкновенные.

**3. Форма акций**  
бездокументарные.

**4. Номинальная стоимость каждой акции выпуска**  
1 000 (Одна тысяча) рублей.

**5. Количество акций выпуска**  
5 456 (Пять тысяч четыреста пятьдесят шесть).

**6. Права владельца каждой акции выпуска.**  
В соответствии с Уставом Общества:

Акционер имеет право:

- участвовать в управлении делами Общества, в том числе участвовать в общих собраниях лично или через представителя, избирать и быть избранным на выборные должности в Обществе;
- принимать участие в распределении прибыли;
- получать пропорционально количеству имеющихся у него акций долю прибыли (дивиденды), подлежащую распределению среди акционеров;
- получать в случае ликвидации часть имущества (или его денежный эквивалент) пропорционально количеству принадлежащих ему акций;

Акционеры вправе иметь другие права, предоставляемые акционерам Уставом и действующим законодательством.

Уставом Общества не предусмотрено ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному акционеру.

**7. Условия и порядок размещения акций.**

**7.1. Способ размещения акций.**

Приобретение акций единственным учредителем акционерного общества.

**7.2. Срок размещения акций.**

Дата распределения акций (дата государственной регистрации акционерного общества как юридического лица) – 25 января 2008 года.

**7.3. Цена размещения одной акции выпуска.**

1 000 (Одна тысяча) рублей

**7.4. Условия и порядок оплаты акций.**

Оплата денежными средствами не предусмотрена.

Оплата акций выпуска осуществляется неденежными средствами.



**Перечень имущества, которым могут оплачиваться акции выпуска:**

№ п.п.	Описание имущества		
	Инв. №	Наименование	Рыночная стоимость, руб.
1	000024	Здание скважины №16, литер Ж	77 000
2	000020	Здание скважины №12, литер И	41 000
3	000027	Здание скважины №19, литер З	76 000
4	000019	Здание скважины №11, литер Е	54 000
5	000029	Здание станции обезжелезивания (фильтрозал), литер А	1 177 000
6	000034	Здание станции обезжелезивания, литер В	3 121 000
7	000030	Здание станции второго подъема, литер Б	383 000
8	000011	Здание трансформаторной подстанции, литер М	175 000
9	000058	Резервуар чистой воды №1, литер І	352 000
<b>Итого:</b>			<b>5 456 000</b>

**Условия оплаты и документы, оформляемые при такой оплате:**

Уставный капитал ОАО «Источник» оплачивается имуществом должника МУП «Водоканал» - основными средствами, предназначенными для осуществления предпринимательской деятельности. Величина уставного капитала создаваемого акционерного общества определяется на основании рыночной стоимости вносимого в уставный капитал имущества, определенной на основании отчета независимого оценщика - ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга».

Состав имущества должника, вносимого в оплату уставного капитала создаваемого акционерного общества, определен конкурсным управляющим и утвержден собранием конкурсных кредиторов Протокол б/п от 14.12.2007г.

Акт приема-передачи имущества, передаваемого в оплату акций, в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества, подписывается и имущество передается не позднее семи дней с момента государственной регистрации акционерного общества.

**Сведения об оценщике, привлеченном для определения рыночной стоимости имущества:**

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки недвижимости и консалтинга»

Сокращенное фирменное наименование: ООО «Центр оценки недвижимости и консалтинга»

Место нахождения оценщика: г. Калининград, ул. Литовский вал, 62, каб. 4

Наименование и место нахождения саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является привлеченный оценщик: Нскомерческое партнерство «Партнерство содействия деятельности оценочных фирм, аккредитованных Российским обществом оценщиков» (НП «Партнерство РОО»), 107078, г. Москва, ул. Новая Басманная, д.21, строние 1

Лицензия привлеченного оценщика на осуществление оценочной деятельности:

Номер № 000918,

Дата выдачи: 10 сентября 2001 года,

Срок действия лицензии: 3 года (продлена до 10 сентября 2007 года),

Орган, выдавший указанную лицензию: Министерство имущественных отношений Российской Федерации,

**8. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев акций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав**

Открытое акционерное общество «Источник» обязуется обеспечить права владельцев акций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

**9. Иные сведения, предусмотренные Стандартами.**

Иные сведения отсутствуют.